

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000445 от 06.03.2025

**Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземным паркингом**

**Дата первичного размещения: 01.08.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕКСА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "МЕКСА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>249035</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская обл</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>137</b> ; Корпус: <b>3</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>4</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79158942244</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sale-meksa@mail.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://atom-dom.ru</b>                                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сошников</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕКСА"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>503002307205</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4000007701</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1234000009825</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.10.2023</b>                                                                                                               |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сошников</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14233175224</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>503002307205</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3 565,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 789,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>53 226,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземным паркингом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Усачева</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Местоположение земельного участка с кадастровым номером 40:27:020201:1433 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, город Обнинск, ЦНТиЭОУ "Эврика"</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>31</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>31</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>32045 м2</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 260,00 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 229,20 м2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 489,20 м2</b>                                                                                                                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА НЕЧЕРНОЗЕМЬЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7702330725</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖГЕОСТРОЙ</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5030086773</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>А+А</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9725084614</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.07.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>40-2-1-3-037260-2024</b>                                                                                    |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЗИДАТЕЛЬ</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4025424827</b>                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-27-16-2024</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.10.2026</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.11.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:020201:1433</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 257,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>6</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Конкретные модели МАФ и оборудование площадки утверждаются на стадии рабочего проектирования</b>                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования</b>                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено размещение 5 контейнеров объемом 1,1 м3 для сбора ТБО на одной площадке, расположенной в юго-западной части участка. Площадка огорожена с трех сторон, покрытие площадки асфальтобетонное</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены следующие мероприятия для доступности территории и помещений жилого дома: доступ МГН на территорию жилого дома и во внутренний двор на кровле стилобата, доступ во все нежилые помещения общественного назначения 1 этажа, доступ в МОП жилой части, доступ во все квартиры жилого дома, доступ в подземный паркинг и устройство расчетного количества машиномест для МГН. Решениями проекта обеспечены пути эвакуации из всех помещений с доступом МГН, в том числе организованы пожаробезопасные зоны на этажах. Предусмотрены информационные системы визуальных ориентиров, а также системы связи с оповещением для МГН. Благоустройство территории и внутреннего двора запроектированы с учетом требований для МГН: тактильные поверхности, места для отдыха, освещение территории, безбарьерная среда</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется. Технические условия №33/1 от 28.03.2024г. ООО "СЗ" ИК ОСТОВ" на 5 лет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Росатом Инфраструктурные решения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7706757331</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-34/15514-34</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2027</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Росатом Инфраструктурные решения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7706757331</b>                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-34/15516-34</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2027</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Росатом Инфраструктурные решения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7706757331</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>307-34/15584-34</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2027</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Автономное учреждение</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4000009346</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>407</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2027</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Инвестиционная компания Остов</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030063247</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33/1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2029</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макснет Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макснет Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Макснет Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                       |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1                                                                                                                                | Количество жилых помещений:<br><b>251</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2                                                                                                                                | Количество нежилых помещений:<br><b>168</b>      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1                                                                                                                              | В том числе машино-мест:<br><b>117</b>           |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2                                                                                                                              | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>51</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1                                                                                                                                |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                     | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 3-1                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 66.90                | 2                 | 34.80                      | 2.95                |
| 3-2                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 58.40                | 2                 | 26.80                      | 2.95                |
| 3-3                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 88.00                | 3                 | 50.30                      | 2.95                |
| 3-4                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 2.95                |
| 3-5                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 49.00                | 1                 | 15.50                      | 2.95                |
| 3-6                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 62.80                | 2                 | 31.40                      | 2.95                |
| 3-7                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 45.10                | 1                 | 15.20                      | 2.95                |
| 3-8                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 81.10                | 3                 | 48.00                      | 2.95                |
| 3-9                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 46.20                | 1                 | 15.20                      | 2.95                |
| 3-10                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира   | 3                                                                                                                                     | 1                                                | 46.80                | 1                 | 15.40                      | 2.95                |
| 4-1                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 66.90                | 2                 | 37.50                      | 2.95                |
| 4-2                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 58.60                | 2                 | 28.20                      | 2.95                |
| 4-3                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 88.10                | 3                 | 50.40                      | 2.95                |
| 4-4                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 2.95                |
| 4-5                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 49.00                | 1                 | 15.50                      | 2.95                |
| 4-6                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 122.70               | 3                 | 55.50                      | 2.95                |
| 4-7                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 80.90                | 3                 | 48.00                      | 2.95                |
| 4-8                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 46.20                | 1                 | 15.20                      | 2.95                |
| 4-9                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 4                                                                                                                                     | 1                                                | 46.80                | 1                 | 15.40                      | 2.95                |
| 5-1                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 5                                                                                                                                     | 1                                                | 66.90                | 2                 | 37.50                      | 2.95                |
| 5-2                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 5                                                                                                                                     | 1                                                | 58.60                | 2                 | 28.20                      | 2.95                |
| 5-3                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 5                                                                                                                                     | 1                                                | 88.10                | 3                 | 50.40                      | 2.95                |
| 5-4                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира   | 5                                                                                                                                     | 1                                                | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 2.95                |



|      |          |    |   |        |   |       |      |
|------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5-5  | Квартира | 5  | 1 | 49.00  | 1 | 15.50 | 2.95 |
| 5-6  | Квартира | 5  | 1 | 122.70 | 3 | 55.50 | 2.95 |
| 5-7  | Квартира | 5  | 1 | 80.90  | 3 | 48.00 | 2.95 |
| 5-8  | Квартира | 5  | 1 | 46.20  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 5-9  | Квартира | 5  | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 6-1  | Квартира | 6  | 1 | 66.90  | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 6-2  | Квартира | 6  | 1 | 58.60  | 2 | 28.20 | 2.95 |
| 6-3  | Квартира | 6  | 1 | 88.10  | 3 | 50.40 | 2.95 |
| 6-4  | Квартира | 6  | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 6-5  | Квартира | 6  | 1 | 49.00  | 1 | 15.50 | 2.95 |
| 6-6  | Квартира | 6  | 1 | 122.70 | 3 | 55.50 | 2.95 |
| 6-7  | Квартира | 6  | 1 | 80.90  | 3 | 48.00 | 2.95 |
| 6-8  | Квартира | 6  | 1 | 46.20  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 6-9  | Квартира | 6  | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 7-1  | Квартира | 7  | 1 | 58.20  | 2 | 28.60 | 2.95 |
| 7-2  | Квартира | 7  | 1 | 58.80  | 2 | 28.40 | 2.95 |
| 7-3  | Квартира | 7  | 1 | 88.60  | 3 | 50.60 | 2.95 |
| 7-4  | Квартира | 7  | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 7-5  | Квартира | 7  | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 7-6  | Квартира | 7  | 1 | 88.60  | 3 | 50.50 | 2.95 |
| 7-7  | Квартира | 7  | 1 | 45.60  | 1 | 15.30 | 2.95 |
| 7-8  | Квартира | 7  | 1 | 81.20  | 3 | 48.20 | 2.95 |
| 7-9  | Квартира | 7  | 1 | 46.70  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 7-10 | Квартира | 7  | 1 | 46.70  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 8-1  | Квартира | 8  | 1 | 58.20  | 2 | 28.60 | 2.95 |
| 8-2  | Квартира | 8  | 1 | 58.80  | 2 | 28.40 | 2.95 |
| 8-3  | Квартира | 8  | 1 | 88.60  | 3 | 50.60 | 2.95 |
| 8-4  | Квартира | 8  | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 8-5  | Квартира | 8  | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 8-6  | Квартира | 8  | 1 | 88.60  | 3 | 50.50 | 2.95 |
| 8-7  | Квартира | 8  | 1 | 45.60  | 1 | 15.30 | 2.95 |
| 8-8  | Квартира | 8  | 1 | 81.20  | 3 | 48.20 | 2.95 |
| 8-9  | Квартира | 8  | 1 | 46.70  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 8-10 | Квартира | 8  | 1 | 46.70  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 9-1  | Квартира | 9  | 1 | 58.20  | 2 | 28.60 | 2.95 |
| 9-2  | Квартира | 9  | 1 | 58.80  | 2 | 28.40 | 2.95 |
| 9-3  | Квартира | 9  | 1 | 88.60  | 3 | 50.60 | 2.95 |
| 9-4  | Квартира | 9  | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 9-5  | Квартира | 9  | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 9-6  | Квартира | 9  | 1 | 88.60  | 3 | 50.50 | 2.95 |
| 9-7  | Квартира | 9  | 1 | 45.60  | 1 | 15.30 | 2.95 |
| 9-8  | Квартира | 9  | 1 | 81.20  | 3 | 48.20 | 2.95 |
| 9-9  | Квартира | 9  | 1 | 46.70  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 9-10 | Квартира | 9  | 1 | 46.70  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 10-1 | Квартира | 10 | 1 | 82.50  | 3 | 50.20 | 2.95 |
| 10-2 | Квартира | 10 | 1 | 119.30 | 4 | 52.30 | 2.95 |

|       |          |    |   |        |   |       |      |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 10-3  | Квартира | 10 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 10-4  | Квартира | 10 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 10-5  | Квартира | 10 | 1 | 88.80  | 3 | 52.60 | 2.95 |
| 10-6  | Квартира | 10 | 1 | 45.60  | 1 | 15.30 | 2.95 |
| 10-7  | Квартира | 10 | 1 | 72.90  | 2 | 41.80 | 2.95 |
| 10-8  | Квартира | 10 | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 10-9  | Квартира | 10 | 1 | 46.60  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 11-1  | Квартира | 11 | 1 | 82.50  | 3 | 50.20 | 2.95 |
| 11-2  | Квартира | 11 | 1 | 119.30 | 4 | 52.30 | 2.95 |
| 11-3  | Квартира | 11 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 11-4  | Квартира | 11 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 11-5  | Квартира | 11 | 1 | 88.80  | 3 | 52.60 | 2.95 |
| 11-6  | Квартира | 11 | 1 | 45.60  | 1 | 15.30 | 2.95 |
| 11-7  | Квартира | 11 | 1 | 72.90  | 2 | 41.80 | 2.95 |
| 11-8  | Квартира | 11 | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 11-9  | Квартира | 11 | 1 | 46.60  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 12-1  | Квартира | 12 | 1 | 82.50  | 3 | 50.20 | 2.95 |
| 12-2  | Квартира | 12 | 1 | 119.30 | 4 | 52.30 | 2.95 |
| 12-3  | Квартира | 12 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 12-4  | Квартира | 12 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 12-5  | Квартира | 12 | 1 | 88.80  | 3 | 52.60 | 2.95 |
| 12-6  | Квартира | 12 | 1 | 45.60  | 1 | 15.30 | 2.95 |
| 12-7  | Квартира | 12 | 1 | 72.90  | 2 | 41.80 | 2.95 |
| 12-8  | Квартира | 12 | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 12-9  | Квартира | 12 | 1 | 46.60  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 13-1  | Квартира | 13 | 1 | 67.90  | 2 | 35.40 | 2.95 |
| 13-2  | Квартира | 13 | 1 | 59.00  | 2 | 28.50 | 2.95 |
| 13-3  | Квартира | 13 | 1 | 88.90  | 3 | 52.60 | 2.95 |
| 13-4  | Квартира | 13 | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 13-5  | Квартира | 13 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 13-6  | Квартира | 13 | 1 | 76.30  | 2 | 44.00 | 2.95 |
| 13-7  | Квартира | 13 | 1 | 59.10  | 2 | 27.30 | 2.95 |
| 13-8  | Квартира | 13 | 1 | 66.90  | 2 | 35.30 | 2.95 |
| 13-9  | Квартира | 13 | 1 | 46.00  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 13-10 | Квартира | 13 | 1 | 46.00  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 14-1  | Квартира | 14 | 1 | 67.90  | 2 | 35.40 | 2.95 |
| 14-2  | Квартира | 14 | 1 | 59.00  | 2 | 28.50 | 2.95 |
| 14-3  | Квартира | 14 | 1 | 88.90  | 3 | 52.60 | 2.95 |
| 14-4  | Квартира | 14 | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 14-5  | Квартира | 14 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 14-6  | Квартира | 14 | 1 | 76.30  | 2 | 44.00 | 2.95 |
| 14-7  | Квартира | 14 | 1 | 59.10  | 2 | 27.30 | 2.95 |
| 14-8  | Квартира | 14 | 1 | 66.90  | 2 | 35.30 | 2.95 |
| 14-9  | Квартира | 14 | 1 | 46.00  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 14-10 | Квартира | 14 | 1 | 46.00  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 15-1  | Квартира | 15 | 1 | 67.90  | 2 | 35.40 | 2.95 |

|       |          |    |   |        |   |       |      |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 15-2  | Квартира | 15 | 1 | 59.00  | 2 | 28.50 | 2.95 |
| 15-3  | Квартира | 15 | 1 | 88.90  | 3 | 52.60 | 2.95 |
| 15-4  | Квартира | 15 | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 2.95 |
| 15-5  | Квартира | 15 | 1 | 49.50  | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 15-6  | Квартира | 15 | 1 | 76.30  | 2 | 44.00 | 2.95 |
| 15-7  | Квартира | 15 | 1 | 59.10  | 2 | 27.30 | 2.95 |
| 15-8  | Квартира | 15 | 1 | 66.90  | 2 | 35.30 | 2.95 |
| 15-9  | Квартира | 15 | 1 | 46.00  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 15-10 | Квартира | 15 | 1 | 46.00  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 16-1  | Квартира | 16 | 1 | 73.30  | 2 | 43.20 | 2.95 |
| 16-2  | Квартира | 16 | 1 | 45.50  | 1 | 14.80 | 2.95 |
| 16-3  | Квартира | 16 | 1 | 88.60  | 3 | 52.30 | 2.95 |
| 16-4  | Квартира | 16 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 2.95 |
| 16-5  | Квартира | 16 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 2.95 |
| 16-6  | Квартира | 16 | 1 | 88.60  | 3 | 54.40 | 2.95 |
| 16-7  | Квартира | 16 | 1 | 59.20  | 2 | 27.40 | 2.95 |
| 16-8  | Квартира | 16 | 1 | 66.80  | 2 | 35.20 | 2.95 |
| 16-9  | Квартира | 16 | 1 | 46.60  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 16-10 | Квартира | 16 | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 17-1  | Квартира | 17 | 1 | 73.30  | 2 | 43.20 | 2.95 |
| 17-2  | Квартира | 17 | 1 | 45.50  | 1 | 14.80 | 2.95 |
| 17-3  | Квартира | 17 | 1 | 88.60  | 3 | 52.30 | 2.95 |
| 17-4  | Квартира | 17 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 2.95 |
| 17-5  | Квартира | 17 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 2.95 |
| 17-6  | Квартира | 17 | 1 | 88.60  | 2 | 35.20 | 2.95 |
| 17-7  | Квартира | 17 | 1 | 59.20  | 2 | 27.40 | 2.95 |
| 17-8  | Квартира | 17 | 1 | 66.80  | 2 | 35.20 | 2.95 |
| 17-9  | Квартира | 17 | 1 | 46.60  | 1 | 15.20 | 2.95 |
| 17-10 | Квартира | 17 | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 2.95 |
| 18-1  | Квартира | 18 | 1 | 73.30  | 2 | 43.20 | 3.10 |
| 18-2  | Квартира | 18 | 1 | 45.50  | 1 | 14.80 | 3.10 |
| 18-3  | Квартира | 18 | 1 | 88.60  | 3 | 52.30 | 3.10 |
| 18-4  | Квартира | 18 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 18-5  | Квартира | 18 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 18-6  | Квартира | 18 | 1 | 88.60  | 2 | 35.20 | 3.10 |
| 18-7  | Квартира | 18 | 1 | 59.20  | 2 | 27.40 | 3.10 |
| 18-8  | Квартира | 18 | 1 | 66.80  | 2 | 35.20 | 3.10 |
| 18-9  | Квартира | 18 | 1 | 46.60  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 18-10 | Квартира | 18 | 1 | 46.80  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 19-1  | Квартира | 19 | 1 | 81.70  | 3 | 49.80 | 3.10 |
| 19-2  | Квартира | 19 | 1 | 119.80 | 4 | 51.20 | 3.10 |
| 19-3  | Квартира | 19 | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 19-4  | Квартира | 19 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 19-5  | Квартира | 19 | 1 | 88.70  | 3 | 54.40 | 3.10 |
| 19-6  | Квартира | 19 | 1 | 45.80  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 19-7  | Квартира | 19 | 1 | 69.70  | 2 | 40.10 | 3.10 |

|       |          |    |   |        |   |       |      |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 19-8  | Квартира | 19 | 1 | 46.60  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 19-9  | Квартира | 19 | 1 | 46.50  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 20-1  | Квартира | 20 | 1 | 81.70  | 3 | 49.80 | 3.10 |
| 20-2  | Квартира | 20 | 1 | 119.80 | 4 | 51.20 | 3.10 |
| 20-3  | Квартира | 20 | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 20-4  | Квартира | 20 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 20-5  | Квартира | 20 | 1 | 88.70  | 3 | 54.40 | 3.10 |
| 20-6  | Квартира | 20 | 1 | 45.80  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 20-7  | Квартира | 20 | 1 | 69.70  | 2 | 40.10 | 3.10 |
| 20-8  | Квартира | 20 | 1 | 46.60  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 20-9  | Квартира | 20 | 1 | 46.50  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 21-1  | Квартира | 21 | 1 | 81.70  | 3 | 49.80 | 3.10 |
| 21-2  | Квартира | 21 | 1 | 119.80 | 4 | 51.20 | 3.10 |
| 21-3  | Квартира | 21 | 1 | 49.40  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 21-4  | Квартира | 21 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 21-5  | Квартира | 21 | 1 | 88.70  | 3 | 54.40 | 3.10 |
| 21-6  | Квартира | 21 | 1 | 45.80  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 21-7  | Квартира | 21 | 1 | 69.70  | 2 | 40.10 | 3.10 |
| 21-8  | Квартира | 21 | 1 | 46.60  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 21-9  | Квартира | 21 | 1 | 46.50  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 22-1  | Квартира | 22 | 1 | 73.00  | 2 | 42.90 | 3.10 |
| 22-2  | Квартира | 22 | 1 | 45.80  | 1 | 14.60 | 3.10 |
| 22-3  | Квартира | 22 | 1 | 88.40  | 3 | 52.20 | 3.10 |
| 22-4  | Квартира | 22 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 22-5  | Квартира | 22 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 22-6  | Квартира | 22 | 1 | 76.30  | 2 | 44.10 | 3.10 |
| 22-7  | Квартира | 22 | 1 | 45.60  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 22-8  | Квартира | 22 | 1 | 81.50  | 3 | 49.90 | 3.10 |
| 22-9  | Квартира | 22 | 1 | 46.60  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 22-10 | Квартира | 22 | 1 | 46.50  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 23-1  | Квартира | 23 | 1 | 73.00  | 2 | 42.90 | 3.10 |
| 23-2  | Квартира | 23 | 1 | 45.80  | 1 | 14.60 | 3.10 |
| 23-3  | Квартира | 23 | 1 | 88.40  | 3 | 52.20 | 3.10 |
| 23-4  | Квартира | 23 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 23-5  | Квартира | 23 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 23-6  | Квартира | 23 | 1 | 76.30  | 2 | 44.10 | 3.10 |
| 23-7  | Квартира | 23 | 1 | 45.60  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 23-8  | Квартира | 23 | 1 | 81.50  | 3 | 49.90 | 3.10 |
| 23-9  | Квартира | 23 | 1 | 46.60  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 23-10 | Квартира | 23 | 1 | 46.50  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 24-1  | Квартира | 24 | 1 | 73.00  | 2 | 42.90 | 3.10 |
| 24-2  | Квартира | 24 | 1 | 45.80  | 1 | 14.60 | 3.10 |
| 24-3  | Квартира | 24 | 1 | 88.40  | 3 | 52.20 | 3.10 |
| 24-4  | Квартира | 24 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 24-5  | Квартира | 24 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 24-6  | Квартира | 24 | 1 | 76.30  | 2 | 44.10 | 3.10 |

|         |                                 |    |   |        |   |       |      |
|---------|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 24-7    | Квартира                        | 24 | 1 | 45.60  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 24-8    | Квартира                        | 24 | 1 | 81.50  | 3 | 49.90 | 3.10 |
| 24-9    | Квартира                        | 24 | 1 | 46.60  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 24-10   | Квартира                        | 24 | 1 | 46.50  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 25-1    | Квартира                        | 25 | 1 | 81.40  | 3 | 49.80 | 3.10 |
| 25-2    | Квартира                        | 25 | 1 | 46.10  | 1 | 14.80 | 3.10 |
| 25-3    | Квартира                        | 25 | 1 | 88.10  | 3 | 54.00 | 3.10 |
| 25-4    | Квартира                        | 25 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 25-5    | Квартира                        | 25 | 1 | 49.20  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 25-6    | Квартира                        | 25 | 1 | 88.40  | 3 | 54.30 | 3.10 |
| 25-7    | Квартира                        | 25 | 1 | 45.80  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 25-8    | Квартира                        | 25 | 1 | 81.70  | 3 | 50.00 | 3.10 |
| 25-9    | Квартира                        | 25 | 1 | 46.50  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 25-10   | Квартира                        | 25 | 1 | 46.40  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 26-1    | Квартира                        | 26 | 1 | 81.40  | 3 | 49.80 | 3.10 |
| 26-2    | Квартира                        | 26 | 1 | 46.10  | 1 | 14.80 | 3.10 |
| 26-3    | Квартира                        | 26 | 1 | 88.10  | 3 | 54.00 | 3.10 |
| 26-4    | Квартира                        | 26 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 26-5    | Квартира                        | 26 | 1 | 49.20  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 26-6    | Квартира                        | 26 | 1 | 88.40  | 3 | 54.30 | 3.10 |
| 26-7    | Квартира                        | 26 | 1 | 45.80  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 26-8    | Квартира                        | 26 | 1 | 81.70  | 3 | 50.00 | 3.10 |
| 26-9    | Квартира                        | 26 | 1 | 46.50  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 26-10   | Квартира                        | 26 | 1 | 46.40  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 27-1    | Квартира                        | 27 | 1 | 81.40  | 3 | 49.80 | 3.10 |
| 27-2    | Квартира                        | 27 | 1 | 46.10  | 1 | 14.80 | 3.10 |
| 27-3    | Квартира                        | 27 | 1 | 88.10  | 3 | 54.00 | 3.10 |
| 27-4    | Квартира                        | 27 | 1 | 49.30  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 27-5    | Квартира                        | 27 | 1 | 49.20  | 1 | 15.70 | 3.10 |
| 27-6    | Квартира                        | 27 | 1 | 88.40  | 3 | 54.30 | 3.10 |
| 27-7    | Квартира                        | 27 | 1 | 45.80  | 1 | 15.60 | 3.10 |
| 27-8    | Квартира                        | 27 | 1 | 81.70  | 3 | 50.00 | 3.10 |
| 27-9    | Квартира                        | 27 | 1 | 46.50  | 1 | 15.40 | 3.10 |
| 27-10   | Квартира                        | 27 | 1 | 46.40  | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 28-1    | Квартира                        | 28 | 1 | 127.70 | 4 | 65.10 | 3.42 |
| 28-2    | Квартира                        | 28 | 1 | 79.00  | 1 | 20.90 | 3.42 |
| 28-3    | Квартира                        | 28 | 1 | 79.10  | 1 | 20.90 | 3.42 |
| 28-4    | Квартира                        | 28 | 1 | 126.70 | 4 | 68.30 | 3.42 |
| 29/30-1 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 120.00 | 3 | 45.70 | 3.27 |
| 29/30-2 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 84.90  | 2 | 33.80 | 3.27 |
| 29/30-3 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 118.50 | 3 | 66.30 | 3.27 |

|         |                                 |    |   |        |   |       |      |
|---------|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 29/30-4 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 118.60 | 3 | 66.30 | 3.27 |
| 29/30-5 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 85.10  | 2 | 33.80 | 3.27 |
| 29/30-6 | Квартира на двух и более этажах | 29 | 1 | 119.90 | 3 | 44.20 | 3.27 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 294.8          | Ресторан                          | 65.5           | 4.3                 |
|                |                   |                   |                |                | Ресторан                          | 229.3          |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 1053.5         | Гипермаркет                       | 991.1          | 4.3                 |
|                |                   |                   |                |                | Загрузка                          | 41.8           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Венткамера                        | 20.6           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 149.3          | Ритейл                            | 149.3          | 4.8                 |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 147.5          | Ритейл                            | 147.5          | 4.8                 |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 175.0          | Ритейл                            | 175.0          | 4.8                 |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 177.6          | Ритейл                            | 177.6          | 4.8                 |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 216.1          | Кафетерий                         | 216.1          | 4.8                 |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 92.5           | Ритейл                            | 92.5           | 4.8                 |
| 9              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 73.4           | Ритейл                            | 73.4           | 4.8                 |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 44.8           | Ритейл                            | 44.8           | 4.8                 |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 23.2           | Ритейл                            | 23.2           | 4.3                 |
| 12             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 16.3           | Ритейл                            | 16.3           | 4.3                 |
| 13             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 20.1           | Ритейл                            | 20.1           | 4.3                 |
| 14             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 93.8           | Ритейл                            | 93.8           | 4.3                 |
| 15             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 56.1           | Офис                              | 56.1           | 3.7                 |
| 16             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 51.5           | Офис                              | 51.5           | 3.7                 |

|      |                   |    |   |      |              |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|--------------|------|-----|
| 17   | Нежилое помещение | 2  | 1 | 97.6 | Офис         | 97.6 | 3.7 |
| 1.1  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.8  | Кладовая     | 4.8  |     |
| 1.2  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.7  | Кладовая     | 4.7  |     |
| 1.3  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.6  | Кладовая     | 4.6  |     |
| 1.4  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.5  | Кладовая     | 4.5  |     |
| 1.5  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.5  | Кладовая     | 4.5  |     |
| 1.6  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.5  | Кладовая     | 4.5  |     |
| 1.7  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.5  | Кладовая     | 4.5  |     |
| 1.8  | Кладовая          | -1 | 1 | 2.4  | Кладовая     | 2.4  |     |
| 1.9  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.3  | Кладовая     | 3.3  |     |
| 1.10 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.2  | Кладовая     | 3.2  |     |
| 1.11 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.2  | Кладовая     | 3.2  |     |
| 1.12 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.3  | Кладовая     | 3.3  |     |
| 1.13 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.9  | Кладовая     | 2.9  |     |
| 1.14 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.2  | Кладовая     | 3.2  |     |
| 1.15 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.0  | Кладовая     | 5.0  |     |
| 1.16 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.2  | Кладовая     | 5.2  |     |
| 1.17 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.8  | Кладовая     | 4.8  |     |
| 1.18 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.3  | Кладовая     | 3.3  |     |
| 1.19 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.5  | Кладовая     | 3.5  |     |
| 1.20 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.5  | Кладовая     | 3.5  |     |
| 1.21 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.1  | Кладовая     | 4.1  |     |
| 1.22 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.4  | Кладовая     | 5.4  |     |
| 1.23 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.3  | Кладовая     | 5.3  |     |
| 1.24 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.1  | Кладовая     | 3.1  |     |
| 1.25 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.6  | Кладовая     | 3.6  |     |
| 1.26 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.9  | Кладовая     | 2.9  |     |
| 1.27 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.2  | Кладовая     | 3.2  |     |
| 1.28 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.2  | Кладовая     | 5.2  |     |
| 1.29 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.5  | Кладовая     | 4.5  |     |
| 1.30 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.7  | Кладовая     | 4.7  |     |
| 1.31 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.8  | Кладовая     | 4.8  |     |
| 1.32 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.4  | Кладовая     | 5.4  |     |
| 1.33 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.0  | Кладовая     | 5.0  |     |
| 1.34 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.5  | Кладовая     | 6.5  |     |
| 1    | Машино-место      | -1 | 1 | 20.5 | Машино-место | 20.5 |     |
| 2    | Машино-место      | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |     |
| 3    | Машино-место      | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |     |
| 4    | Машино-место      | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |     |
| 5    | Машино-место      | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |     |

|    |              |    |   |      |              |      |  |
|----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 6  | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 21.2 | Машино-место | 21.2 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 21.2 | Машино-место | 21.2 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 20.0 | Машино-место | 20.0 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 20.0 | Машино-место | 20.0 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |



|    |              |    |   |      |              |      |  |
|----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 24.8 | Машино-место | 24.8 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 19.3 | Машино-место | 19.3 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 15.9 | Машино-место | 15.9 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Машино-место | 17.6 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 17.0 | Машино-место | 17.0 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 22.3 | Машино-место | 22.3 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 22.8 | Машино-место | 22.8 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 23.1 | Машино-место | 23.1 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 23.1 | Машино-место | 23.1 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 23.1 | Машино-место | 23.1 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 23.1 | Машино-место | 23.1 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 22.8 | Машино-место | 22.8 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 22.3 | Машино-место | 22.3 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 21.4 | Машино-место | 21.4 |  |

|    |              |    |   |      |              |      |  |
|----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 21.8 | Машино-место | 21.8 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 18.8 | Машино-место | 18.8 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 19.7 | Машино-место | 19.7 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 19.7 | Машино-место | 19.7 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 19.2 | Машино-место | 19.2 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 18.7 | Машино-место | 18.7 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 19.7 | Машино-место | 19.7 |  |

|     |              |    |   |      |              |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 81  | Машино-место | -1 | 1 | 26.9 | Машино-место | 26.9 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | 1 | 24.5 | Машино-место | 24.5 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | 1 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | 1 | 18.3 | Машино-место | 18.3 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | 1 | 20.8 | Машино-место | 20.8 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | 1 | 20.6 | Машино-место | 20.6 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | 1 | 19.7 | Машино-место | 19.7 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | 1 | 17.9 | Машино-место | 17.9 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 17.7 | Машино-место | 17.7 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 19.4 | Машино-место | 19.4 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 19.4 | Машино-место | 19.4 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Машино-место | 17.6 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 20.3 | Машино-место | 20.3 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 21.6 | Машино-место | 21.6 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 17.8 | Машино-место | 17.8 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 20.2 | Машино-место | 20.2 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 18.8 | Машино-место | 18.8 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 17.8 | Машино-место | 17.8 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 20.6 | Машино-место | 20.6 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 18.6 | Машино-место | 18.6 |  |

|     |              |    |   |      |              |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 25.6 | Машино-место | 25.6 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 20.4 | Машино-место | 20.4 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 20.1 | Машино-место | 20.1 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 20.1 | Машино-место | 20.1 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 20.1 | Машино-место | 20.1 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 18.4 | Машино-место | 18.4 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 18.1 | Машино-место | 18.1 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 22.5 | Машино-место | 22.5 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 21.7 | Машино-место | 21.7 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 22.6 | Машино-место | 22.6 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 22.8 | Машино-место | 22.8 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 21.6 | Машино-место | 21.6 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл          | Подземный паркинг, -1 этаж            | Общественное         | 27.50          |
| 2     | Лестничная клетка ЛК-1 | Подземный паркинг, -1 этаж            | Общественное         | 15.20          |
| 3     | Лестничная клетка ЛК-2 | Подземный паркинг, -1 этаж            | Общественное         | 15.50          |
| 4     | undefined              | undefined                             | undefined            | undefined      |
| 5     | Вестибюль              | 1 этаж                                | Общественное         | 164.60         |
| 6     | Колясочная             | 1 этаж                                | Общественное         | 36.10          |
| 7     | Коридор                | 1 этаж                                | Общественное         | 12.90          |
| 8     | Лестничная клетка ЛК-2 | 1 этаж                                | Общественное         | 6.10           |
| 9     | Лестничная клетка ЛК-5 | 1 этаж                                | Общественное         | 7.80           |
| 10    | Входной тамбур         | 1 этаж                                | Общественное         | 8.10           |
| 11    | Лифтовой холл          | 2 этаж                                | Общественное         | 22.50          |
| 12    | Вестибюль              | 2 этаж                                | Общественное         | 177.40         |

|    |                        |         |              |       |
|----|------------------------|---------|--------------|-------|
| 13 | Лестничная клетка ЛК-4 | 2 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 14 | Лестничная клетка ЛК-5 | 2 этаж  | Общественное | 17.00 |
| 15 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 3 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 16 | Коридор                | 3 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 17 | Коридор                | 3 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 18 | Тамбур-шлюз            | 3 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 19 | Лестничная клетка      | 3 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 20 | Лестничная клетка      | 3 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 21 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 4 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 22 | Коридор                | 4 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 23 | Коридор                | 4 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 24 | Тамбур-шлюз            | 4 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 25 | Лестничная клетка      | 4 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 26 | Лестничная клетка      | 4 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 27 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 5 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 28 | Коридор                | 5 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 29 | Коридор                | 5 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 30 | Тамбур-шлюз            | 5 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 31 | Лестничная клетка      | 5 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 32 | Лестничная клетка      | 5 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 33 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 6 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 34 | Коридор                | 6 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 35 | Коридор                | 6 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 36 | Тамбур-шлюз            | 6 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 37 | Лестничная клетка      | 6 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 38 | Лестничная клетка      | 6 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 39 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 7 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 40 | Коридор                | 7 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 41 | Коридор                | 7 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 42 | Тамбур-шлюз            | 7 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 43 | Лестничная клетка      | 7 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 44 | Лестничная клетка      | 7 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 45 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 8 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 46 | Коридор                | 8 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 47 | Коридор                | 8 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 48 | Тамбур-шлюз            | 8 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 49 | Лестничная клетка      | 8 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 50 | Лестничная клетка      | 8 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 51 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 9 этаж  | Общественное | 22.50 |
| 52 | Коридор                | 9 этаж  | Общественное | 41.60 |
| 53 | Коридор                | 9 этаж  | Общественное | 43.80 |
| 54 | Тамбур-шлюз            | 9 этаж  | Общественное | 4.00  |
| 55 | Лестничная клетка      | 9 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 56 | Лестничная клетка      | 9 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 57 | Лифтовой холл (ПБЗ)    | 10 этаж | Общественное | 22.50 |

|     |                     |         |              |       |
|-----|---------------------|---------|--------------|-------|
| 58  | Коридор             | 10 этаж | Общественное | 41.60 |
| 59  | Коридор             | 10 этаж | Общественное | 43.80 |
| 60  | Тамбур-шлюз         | 10 этаж | Общественное | 4.00  |
| 61  | Лестничная клетка   | 10 этаж | Общественное | 14.80 |
| 62  | Лестничная клетка   | 10 этаж | Общественное | 14.80 |
| 63  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 11 этаж | Общественное | 22.50 |
| 64  | Коридор             | 11 этаж | Общественное | 41.60 |
| 65  | Коридор             | 11 этаж | Общественное | 43.80 |
| 66  | Тамбур-шлюз         | 11 этаж | Общественное | 4.00  |
| 67  | Лестничная клетка   | 11 этаж | Общественное | 14.80 |
| 68  | Лестничная клетка   | 11 этаж | Общественное | 14.80 |
| 69  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 12 этаж | Общественное | 22.50 |
| 70  | Коридор             | 12 этаж | Общественное | 41.60 |
| 71  | Коридор             | 12 этаж | Общественное | 43.80 |
| 72  | Тамбур-шлюз         | 12 этаж | Общественное | 4.00  |
| 73  | Лестничная клетка   | 12 этаж | Общественное | 14.80 |
| 74  | Лестничная клетка   | 12 этаж | Общественное | 14.80 |
| 75  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 13 этаж | Общественное | 22.50 |
| 76  | Коридор             | 13 этаж | Общественное | 41.60 |
| 77  | Коридор             | 13 этаж | Общественное | 43.80 |
| 78  | Тамбур-шлюз         | 13 этаж | Общественное | 4.00  |
| 79  | Лестничная клетка   | 13 этаж | Общественное | 14.80 |
| 80  | Лестничная клетка   | 13 этаж | Общественное | 14.80 |
| 81  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 14 этаж | Общественное | 22.50 |
| 82  | Коридор             | 14 этаж | Общественное | 41.60 |
| 83  | Коридор             | 14 этаж | Общественное | 43.80 |
| 84  | Тамбур-шлюз         | 14 этаж | Общественное | 4.00  |
| 85  | Лестничная клетка   | 14 этаж | Общественное | 14.80 |
| 86  | Лестничная клетка   | 14 этаж | Общественное | 14.80 |
| 87  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 15 этаж | Общественное | 22.50 |
| 88  | Коридор             | 15 этаж | Общественное | 41.60 |
| 89  | Коридор             | 15 этаж | Общественное | 43.80 |
| 90  | Тамбур-шлюз         | 15 этаж | Общественное | 4.00  |
| 91  | Лестничная клетка   | 15 этаж | Общественное | 14.80 |
| 92  | Лестничная клетка   | 15 этаж | Общественное | 14.80 |
| 93  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 16 этаж | Общественное | 22.50 |
| 94  | Коридор             | 16 этаж | Общественное | 41.60 |
| 95  | Коридор             | 16 этаж | Общественное | 43.80 |
| 96  | Тамбур-шлюз         | 16 этаж | Общественное | 4.00  |
| 97  | Лестничная клетка   | 16 этаж | Общественное | 14.80 |
| 98  | Лестничная клетка   | 16 этаж | Общественное | 14.80 |
| 99  | Лифтовой холл (ПБЗ) | 17 этаж | Общественное | 22.50 |
| 100 | Коридор             | 17 этаж | Общественное | 41.60 |
| 101 | Коридор             | 17 этаж | Общественное | 43.80 |
| 102 | Тамбур-шлюз         | 17 этаж | Общественное | 4.00  |
| 103 | Лестничная клетка   | 17 этаж | Общественное | 14.80 |

|     |                     |         |              |       |
|-----|---------------------|---------|--------------|-------|
| 104 | Лестничная клетка   | 17 этаж | Общественное | 14.80 |
| 105 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 18 этаж | Общественное | 22.50 |
| 106 | Коридор             | 18 этаж | Общественное | 41.60 |
| 107 | Коридор             | 18 этаж | Общественное | 43.80 |
| 108 | Тамбур-шлюз         | 18 этаж | Общественное | 4.00  |
| 109 | Лестничная клетка   | 18 этаж | Общественное | 14.80 |
| 110 | Лестничная клетка   | 18 этаж | Общественное | 14.80 |
| 111 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 19 этаж | Общественное | 22.50 |
| 112 | Коридор             | 19 этаж | Общественное | 41.60 |
| 113 | Коридор             | 19 этаж | Общественное | 43.80 |
| 114 | Тамбур-шлюз         | 19 этаж | Общественное | 4.00  |
| 115 | Лестничная клетка   | 19 этаж | Общественное | 14.80 |
| 116 | Лестничная клетка   | 19 этаж | Общественное | 14.80 |
| 117 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 20 этаж | Общественное | 22.50 |
| 118 | Коридор             | 20 этаж | Общественное | 41.60 |
| 119 | Коридор             | 20 этаж | Общественное | 43.80 |
| 120 | Тамбур-шлюз         | 20 этаж | Общественное | 4.00  |
| 121 | Лестничная клетка   | 20 этаж | Общественное | 14.80 |
| 122 | Лестничная клетка   | 20 этаж | Общественное | 14.80 |
| 123 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 21 этаж | Общественное | 22.50 |
| 124 | Коридор             | 21 этаж | Общественное | 41.60 |
| 125 | Коридор             | 21 этаж | Общественное | 43.80 |
| 126 | Тамбур-шлюз         | 21 этаж | Общественное | 4.00  |
| 127 | Лестничная клетка   | 21 этаж | Общественное | 14.80 |
| 128 | Лестничная клетка   | 21 этаж | Общественное | 14.80 |
| 129 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 22 этаж | Общественное | 22.50 |
| 130 | Коридор             | 22 этаж | Общественное | 41.60 |
| 131 | Коридор             | 22 этаж | Общественное | 43.80 |
| 132 | Тамбур-шлюз         | 22 этаж | Общественное | 4.00  |
| 133 | Лестничная клетка   | 22 этаж | Общественное | 14.80 |
| 134 | Лестничная клетка   | 22 этаж | Общественное | 14.80 |
| 135 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 23 этаж | Общественное | 22.50 |
| 136 | Коридор             | 23 этаж | Общественное | 41.60 |
| 137 | Коридор             | 23 этаж | Общественное | 43.80 |
| 138 | Тамбур-шлюз         | 23 этаж | Общественное | 4.00  |
| 139 | Лестничная клетка   | 23 этаж | Общественное | 14.80 |
| 140 | Лестничная клетка   | 23 этаж | Общественное | 14.80 |
| 141 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 24 этаж | Общественное | 22.50 |
| 142 | Коридор             | 24 этаж | Общественное | 41.60 |
| 143 | Коридор             | 24 этаж | Общественное | 43.80 |
| 144 | Тамбур-шлюз         | 24 этаж | Общественное | 4.00  |
| 145 | Лестничная клетка   | 24 этаж | Общественное | 14.80 |
| 146 | Лестничная клетка   | 24 этаж | Общественное | 14.80 |
| 147 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 25 этаж | Общественное | 22.50 |
| 148 | Коридор             | 25 этаж | Общественное | 41.60 |
| 149 | Коридор             | 25 этаж | Общественное | 43.80 |

|     |                     |         |              |       |
|-----|---------------------|---------|--------------|-------|
| 150 | Тамбур-шлюз         | 25 этаж | Общественное | 4.00  |
| 151 | Лестничная клетка   | 25 этаж | Общественное | 14.80 |
| 152 | Лестничная клетка   | 25 этаж | Общественное | 14.80 |
| 153 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 26 этаж | Общественное | 22.50 |
| 154 | Коридор             | 26 этаж | Общественное | 41.60 |
| 155 | Коридор             | 26 этаж | Общественное | 43.80 |
| 156 | Тамбур-шлюз         | 26 этаж | Общественное | 4.00  |
| 157 | Лестничная клетка   | 26 этаж | Общественное | 14.80 |
| 158 | Лестничная клетка   | 26 этаж | Общественное | 14.80 |
| 159 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 27 этаж | Общественное | 22.50 |
| 160 | Коридор             | 27 этаж | Общественное | 41.60 |
| 161 | Коридор             | 27 этаж | Общественное | 43.80 |
| 162 | Тамбур-шлюз         | 27 этаж | Общественное | 4.00  |
| 163 | Лестничная клетка   | 27 этаж | Общественное | 14.80 |
| 164 | Лестничная клетка   | 27 этаж | Общественное | 14.80 |
| 165 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 28 этаж | Общественное | 21.30 |
| 166 | Коридор             | 28 этаж | Общественное | 28.90 |
| 167 | Коридор             | 28 этаж | Общественное | 8.50  |
| 168 | Тамбур-шлюз         | 28 этаж | Общественное | 4.10  |
| 169 | Лестничная клетка   | 28 этаж | Общественное | 14.80 |
| 170 | Лестничная клетка   | 28 этаж | Общественное | 14.80 |
| 171 | Холл                | 28 этаж | Общественное | 73.40 |
| 172 | Лифтовой холл (ПБЗ) | 29 этаж | Общественное | 17.50 |
| 173 | Коридор             | 29 этаж | Общественное | 28.90 |
| 174 | Коридор             | 29 этаж | Общественное | 5.40  |
| 175 | Тамбур-шлюз         | 29 этаж | Общественное | 4.10  |
| 176 | Лестничная клетка   | 29 этаж | Общественное | 14.80 |
| 177 | Лестничная клетка   | 29 этаж | Общественное | 14.80 |
| 178 | Холл                | 29 этаж | Общественное | 73.00 |
| 179 | Лифтовой холл       | 30 этаж | Общественное | 16.00 |
| 180 | Коридор             | 30 этаж | Общественное | 21.50 |
| 181 | Тамбур-шлюз         | 30 этаж | Общественное | 4.10  |
| 182 | Лестничная клетка   | 30 этаж | Общественное | 14.80 |
| 183 | Лестничная клетка   | 30 этаж | Общественное | 14.80 |
| 184 | Холл                | 30 этаж | Общественное | 76.80 |
| 185 | Тамбур-шлюз         | 30 этаж | Общественное | 10.00 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 4 шт       | Вертикальный транспорт |



|    |                                              |                                                                  |                                                           |
|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 2  | Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения           | Водоснабжение                                             |
| 3  | Подземная и надземная части                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения            | Водоснабжение                                             |
| 4  | Подземная и надземная части                  | Система бытовой канализации                                      | Водоотведение                                             |
| 5  | Подземная и надземная части                  | Система дождевой канализации                                     | Водоотведение                                             |
| 6  | Подземная и надземная части                  | Система отвода аварийных и случайных сточных вод                 | Водоотведение                                             |
| 7  | -1 этаж, подземная часть                     | ГРЩ                                                              | Электроснабжение                                          |
| 8  | -1 этаж, подземная часть                     | ВРУ.ПОН                                                          | Электроснабжение                                          |
| 9  | -1 этаж, подземная часть                     | ВРУ.П                                                            | Электроснабжение                                          |
| 10 | -1 этаж, подземная часть                     | ВРУ.ИТП                                                          | Электроснабжение                                          |
| 11 | 3-29 этаж, надземная часть                   | Устройства этажные распределительные навесные (УЭРН)             | Электроснабжение                                          |
| 12 | 1,2 этаж, надземная часть                    | Щиты механизации абонента (арендаторы)                           | Электроснабжение                                          |
| 13 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Теплообменники ГВС 1 и 2 зоны                                    | Горячее водоснабжение                                     |
| 14 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Циркуляционные насосы ГВС 1 и 2 зоны                             | Горячее водоснабжение                                     |
| 15 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Теплообменники отопления 1 и 2 зоны                              | Отопление                                                 |
| 16 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Циркуляционные насосы отопления 1 и 2 зоны                       | Отопление                                                 |
| 17 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Станция поддержания давления и заполнения                        | Отопление                                                 |
| 18 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Расширительные баки (2 шт)                                       | Отопление                                                 |
| 19 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Теплообменники вентиляции                                        | Теплоснабжение вентиляции                                 |
| 20 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Циркуляционные насосы вентиляций                                 | Теплоснабжение вентиляции                                 |
| 21 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Расширительный бак (1 шт)                                        | Теплоснабжение вентиляции                                 |
| 22 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Насосы заполнения и подпитки                                     | Отопление и теплоснабжение вентиляции                     |
| 23 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Подкачивающие насосы                                             | Тепловая сеть                                             |
| 24 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Регулирующие клапана давления и температуры                      | Тепловая сеть, ГВС, отопление и теплоснабжение вентиляции |
| 25 | -1 этаж, подземная часть, помещение №008 ИТП | Узел учета тепловой энергии                                      | Тепловая сеть, учет ресурсов                              |
| 26 | Подземная и надземная части здания           | Система общеобменной вентиляции жилой части                      | Общеобменная вентиляция                                   |
| 27 | Подземная и надземная части здания           | Система общеобменной вентиляции паркинга и технических помещений | Общеобменная вентиляция                                   |
| 28 | Подземная и надземная части здания           | Система общеобменной вентиляции арендных помещений               | Общеобменная вентиляция                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                            |                                                                                                                   |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -1 этаж, подземная часть   | Система противодымной вентиляции                                                                                  | Противодымная вентиляция |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1-30 этаж, надземная часть | Система противодымной вентиляции                                                                                  | Противодымная вентиляция |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля                     | Система противодымной вентиляции                                                                                  | Противодымная вентиляция |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                            |                                                                                                                   |                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 061 302 500,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810600480014362</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 061 302 500,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>150 881 492,95 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 910 421 007,05 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>44</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 918,9 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>388,6 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>854,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>471 751 720 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81 839 000 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>79 478 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>95 752 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                           |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                          |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                      |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:      |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                     |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>1. Нежилое помещение №1 (ресторан) общей площадью 294,8 кв.м. расположен на двух этажах: 1 этаж площадью 65,5 кв.м. 2 этаж площадью 229,3 кв.м</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.564668182056972e+38

Владелец: **ООО "СЗ "МЕКСА", СОШНИКОВ  
МИХАИЛ АНАТОЛЬЕВИЧ, Г ОБНИНСК**

Действителен: с 09.01.2025 по 09.04.2026